

# MĚSTO BECHYNĚ



nám. T.G.Masaryka 2, 391 65 Bechyně  
TEL. 381 477 010, fax 381 477 049  
E-MAIL: [posta@mestobechyne.cz](mailto:posta@mestobechyne.cz)  
WEB: [www.mestobechyne.cz](http://www.mestobechyne.cz)

IČO: 00252069 DIČ: CZ00252069  
BANK. SPOJENÍ: Č.spořitelna Bechyně  
PŘÍJMOVÝ ÚČET: 19-0701467359/0800

## Město Bechyně

Nám. T.G. Masaryka č.p.2  
391 65 Bechyně

čj.: .....

## Závazná žádost o koupi parcely pro stavbu rodinného domku v Bechyni

Žadatel(é):

\_\_\_\_\_

*jméno, příjmení                      rodné číslo                      trvalé bydliště (popřípadě i korespondenční adresa)*

\_\_\_\_\_

*jméno, příjmení                      rodné číslo                      trvalé bydliště (popřípadě i korespondenční adresa)*

(jsou-li žadatelem manželé, je nutné uvést údaje obou manželů)

závazně žádá(jí) o koupi parcely č.par. \_\_\_\_\_ v obci a k.ú. Bechyně  
na stavbu rodinného domu za pevně stanovenou cenu 600,- Kč za jeden m<sup>2</sup>.

Žadatel(é) si zvolil(i) tyto platební podmínky:

(zakroužkovat příslušné písmeno zvolené varianty platebních podmínek)

- A.) Celá kupní cena bude zaplacená jednorázově před podpisem kupní smlouvy a to nejpozději do 30 kalendářních dnů po rozhodnutí Zastupitelstva Města Bechyně o prodeji parcely na účet Města Bechyně.
- B.) Kupní cena bude hrazena ze stavebního spoření nebo z jiného produktu bankovního ústavu a bude zaplacená před podpisem kupní smlouvy nejpozději do 90 kalendářních dnů po rozhodnutí Zastupitelstva Města Bechyně o prodeji parcely na účet Města Bechyně.
- C.) Kupní cena bude placena ve splátkách s tím, že částka .....Kč (alespoň 1/2 kupní ceny) bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy a zbytek kupní ceny bude hrazen v pravidelných měsíčních splátkách maximálně však po dobu 6 měsíců. V kupní smlouvě bude na zajištění úhrady kupní ceny sjednáno zástavní právo k převáděné parcele, právo prodávajícího na odstoupení od kupní smlouvy v případě nezaplacení celé kupní ceny a smluvní pokuta ve výši 20.000 Kč.
- D.) Kupní cena bude hrazena prostřednictvím hypotečního úvěru s tím, že nejpozději při podpisu kupní smlouvy bude složena na účet Města Bechyně záloha na kupní cenu ve výši nejméně 20.000,- Kč a žadatelem(i) bude podepsána směnka na zajištění závazku k zaplacení kupní ceny ( za zálohu se považuje částka složená při podání žádosti.)

Telefonní číslo, event. e-mailová adresa žadatele \_\_\_\_\_  
(ve vlastním zájmu – pro rychlé telefonické či e-mailové spojení)

Níže podepsaný(i) žadatel(é) čestně prohlašuje(i), že složil(i) na účet Města Bechyně zálohu na kupní cenu ve výši 20.000,- Kč, že se seznámil(i) s Pravidly Města Bechyně pro prodej parcel pro stavbu rodinných domů v Bechyni, že tato Pravidla akceptuje(i) a v souladu s nimi podává(jí) tuto závaznou žádost. Žadatel(é) je (jsou) si plně vědom(i), že tato žádost je závazná. Přílohou této žádosti je Dohoda o smluvní pokutě.

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ podpis(y) žadatele(ů)

# MĚSTO BECHYNĚ



nám. T.G.Masaryka 2, 391 65 Bechyně  
TEL. 381 477 010, fax 381 477 049  
E-MAIL: [posta@mestobechyne.cz](mailto:posta@mestobechyne.cz)  
WEB: [www.mestobechyne.cz](http://www.mestobechyne.cz)

IČO: 00252069 DIČ: CZ00252069  
BANK. SPOJENÍ: Č.spořitelna Bechyně  
PŘÍJMOVÝ ÚČET: 19-0701467359/0800

MĚSTO Bechyně, IČO 00252069, DIČ CZ00252069, se sídlem nám. T.G.M. čp. 2, 391 65 Bechyně, zastoupené starostou města panem Mgr. Jaroslavem Matějkou, na straně jedné

Jméno, příjmení **a** rodné číslo adresa trvalého bydliště

(jsou-li žadatelé manželé, uzavírají dohodu oba dva) (dále jen „žadatel“) na straně druhé,

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle příslušných ustanovení občanského zákoníku tuto

## DOHODU O SMLUVNÍ POKUTĚ

**Čl. 1** Město Bechyně prodává parcely v k.ú. Bechyně na stavbu rodinných domů za cenu 600,- Kč za jeden m<sup>2</sup>. Pro uzavření kupní smlouvy a zaplacení kupní ceny platí Pravidla pro prodej parcel na stavbu rodinných domků v Bechyni (dále jen „Pravidla“).

**Čl. 2** Před podáním Závazné žádosti složil žadatel na účet Města Bechyně č.19-0701467359/0800 u České spořitelny a.s., pobočka Bechyně, variabilní symbol 36393111, specifický symbol datum narození (rok, měsíc, den) zálohu na kupní cenu ve výši 20.000 Kč. Tato částka musí být nejpozději v den podání žádosti připsána na účet Města. Žadatel svým podpisem na této dohodě prohlašuje, že se dobře seznámil s Pravidly a že tato Pravidla bezvýhradně akceptuje.

**Čl. 3** Žadatel se zavazuje, že uhradí kupní cenu v souladu s Pravidly. Úplným zaplacením kupní ceny se rozumí připsání celé částky kupní ceny na účet Města Bechyně.

**Čl. 4** Město Bechyně a žadatel se dohodli na smluvní pokutě ve výši 20.000 Kč, slovy dvacet-tisíc-korun českých, kterou se zavazuje žadatel zaplatit Městu Bechyně v případě, že poruší podmínky stanovené Pravidly nebo podmínky sjednané v kupní smlouvě.

**Čl. 5** Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů od porušení podmínek stanovených Pravidly nebo podmínek sjednaných v kupní smlouvě. Žadatel souhlasí s tím, aby mu na platbu smluvní pokuty byla započtena záloha na kupní cenu, kterou složil před podáním Závazné žádosti o koupi parcely pro stavbu rodinného domku v Bechyni.

**Čl. 6** Tato dohoda se uzavírá podle pravé a svobodné vůle obou smluvních stran, smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této dohody a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

V Bechyni dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
žadatel

\_\_\_\_\_  
Mgr. Jaroslav Matějka  
starosta města