

MĚSTO BECHYNĚ



nám. T.G.Masaryka 2, 391 65 Bechyně
TEL. 381 477 010, fax 381 477 049
E-MAIL: posta@mestobechyne.cz
WEB: www.mestobechyne.cz

IČO: 00252069 DIČ: CZ00252069
BANK. SPOJENÍ: Č.spořitelna Bechyně
PŘÍJMOVÝ ÚČET: 19-0701467359/0800

Město Bechyně

Nám. T.G. Masaryka č.p.2
391 65 Bechyně

Nabídka na odkoupení volného bytu

Číslo bytu, který je předmětem nabídky: _____
(číslo je uvedeno ve zveřejněném záměru prodeje bytu)

Zájemce(i):

jméno, příjmení

rodné číslo

trvalé bydliště (popřípadě i korespondenční adresa)

jméno, příjmení

rodné číslo

trvalé bydliště (popřípadě i korespondenční adresa)

(jsou-li zájemci manželé, je nutné uvést údaje obou manželů)

Nabízená cena v Kč: _____

slovy: _____

Číslo účtu zájemce _____
(pro případ vrácení kauce pokud zájemce neuspěje)

Telefonní číslo, event. e-mailová adresa zájemce _____
(pro rychlé telefonické či e-mailové spojení)

Níže podepsaný(i) zájemce(i) čestně prohlašuje(i), že složil(i) na účet Města Bechyně kauci ve výši 20.000,- Kč, že se seznámil(i) s Pravidly pro prodej volných bytových jednotek v Bechyni schválených radou města Bechyně dne 24. srpna 2021, že tato Pravidla akceptuje(i) a v souladu s nimi podává(jí) tuto nabídku a dále pak souhlasí s tím, aby ve stejném rozsahu, za stejným účelem a po stejnou dobu jako ostatní osobní údaje bylo využíváno jeho rodné číslo jehož je (jsou) nositelem. Přílohou této nabídky je Dohoda o smluvní pokutě opatřená vlastnoručním podpisem zájemce(ů).

V _____ dne _____

_____ podpis(y) zájemce(ů)

MĚSTO Bechyně, IČO 00252069, DIČ CZ00252069, se sídlem nám. T.G.M. čp. 2, 391 65 Bechyně, zastoupené starostou města panem ing. Pavlem Houdkem, na straně jedné

a

Jméno, příjmení	rodné číslo	adresa trvalého bydliště
-----	-----	-----
-----	-----	-----

(jsou-li zájemci manželé a kupují-li byt do společného jmění, uzavírají dohodu oba dva)
(dále jen „zájemce“) na straně druhé,

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle příslušných ustanovení občanského zákoníku a v souladu s Pravidly pro prodej volných bytových jednotek v Bechyni schválených radou města Bechyně dne 24. srpna 2021
tuto

Dohodu o smluvní pokutě

Čl. 1 Město Bechyně prodává volné byty v bytových domech na sídlišti Na Libuši v Bechyni, přičemž výběr zájemce se uskutečňuje ve výběrovém řízení na základě zveřejněného záměru tj. obálkovou metodou. Kupní cenu určuje nejvyšší nabídka. Celá kupní cena je splatná jednorázově před podpisem kupní smlouvy a to nejpozději do 90 kalendářních dnů od rozhodnutí zastupitelstva města Bechyně o prodeji bytu konkrétnímu uchazeči na účet Města Bechyně. Zaplacením kupní ceny se rozumí připsání celé kupní ceny na účet Města Bechyně. Před podáním Nabídky na odkoupení volného bytu složí zájemce na účet Města Bechyně č.35-0701467359/0800 u České spořitelny a.s. pobočka Bechyně variabilní symbol 36122329, specifický symbol datum narození (rok, měsíc, den) kauci ve výši 20.000 Kč. Tato částka musí být nejpozději v poslední den lhůty pro podávání nabídek připsána na účet Města. Neúspěšným zájemcům bude celá tato částka po vyhodnocení soutěže neprodleně vrácena. Úspěšnému zájemci bude celá tato částka započítána na úhradu kupní ceny bytu. Zájemce svým podpisem na této dohodě prohlašuje, že se dobře seznámil s Pravidly pro prodej volných bytových jednotek v Bechyni schválených radou města Bechyně dne 24. srpna 2021 (dále jen „Pravidla“) a že tato Pravidla bezvýhradně akceptuje.

Čl. 2 Úspěšný zájemce se zavazuje nejpozději do 90 kalendářních dnů ode dne rozhodnutí Zastupitelstva Města Bechyně o prodeji bytu konkrétnímu uchazeči zaplatit Městu Bechyně celou kupní cenu jednotky včetně ostatních nákladů uvedených v čl. 10 Pravidel. Město Bechyně se zavazuje uzavřít kupní smlouvu s úspěšným zájemcem neprodleně, nejpozději však do dvaceti kalendářních dnů po připsání uvedených částek na účet Města.

Čl. 3 Město Bechyně a zájemce se dohodli na smluvní pokutě ve výši 20.000 Kč, slovy dvacet-tisíc-korun českých, kterou se zavazuje zájemce zaplatit Městu Bechyně v případě, že se stane úspěšným zájemcem a nejpozději do 90 kalendářních dnů od rozhodnutí Zastupitelstva Města Bechyně o prodeji jednotky konkrétnímu uchazeči nezaplatí na účet Města Bechyně celou kupní cenu bytu včetně ostatních nákladů uvedených v čl. 10 Pravidel v souladu s těmito Pravidly. Smluvní pokuta je splatná marným uplynutím shora uvedené 90 denní lhůty k zaplacení příslušných částek. Zájemce souhlasí s tím, aby mu na platbu smluvní pokuty byla započtena kauce, kterou složil před podáním nabídky na odkoupení bytu. Zájemce tímto ztrácí právo na vrácení kauce.

Čl. 4 Zájemce souhlasí s tím, aby ve stejném rozsahu, za stejným účelem a po stejnou dobu jako ostatní osobní údaje bylo využíváno jeho rodné číslo, jehož je nositelem.

Tato dohoda se uzavírá podle pravé a svobodné vůle obou smluvních stran, smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této dohody a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.

V _____ dne _____

V Bechyni dne _____

zájemce(i)

Ing. Pavel Houdek
starosta