

MĚSTO BECHYNĚ
ZASTUPITELSTVO MĚSTA BECHYNĚ

USNESENÍ

ze dne 25. 10. 2000

Usnesení č. 56

MZ ve smyslu § 21 a podle § 26 odst. 2 stavebního zákona **schvaluje** Souborné stanovisko ke konceptu regulačního plánu obytné zóny Bechyně včetně pokynů pro dokončení podle přiloženého návrhu.

Usnesení č. 57

MZ **neschvaluje** návrh na pořizování stenografického záznamu z veřejných jednání MZ.

Usnesení č. 58

MZ **ukládá** doplnit zápis z 13.9.2000 a usnesení o případné rozdíly, které jsou v pracovním materiálu návrhové komise z téhož dne. Příslušnou stránku zápisu a usnesení po opravě zaslat všem členům MZ

Usnesení č. 59

MZ **schvaluje program** jednání MZ na den 25.10.2000 s tím, že bod č. 2 – zpráva starosty bude posunuta na příští jednání MZ.

Usnesení č. 60

MZ **nevyužije** návrhu firmy NH Soběslav na drtičku pro PET lahve.

Usnesení č. 61

MZ **schvaluje** usnesení k bodu č. 1 – kontrola usnesení ze dne 13.9.2000- toto usnesení bude doplněno o hlasovaný bod ve znění: MZ schvaluje, aby prostředky, potřebné k zajištění provozu LSPP byly čerpány z odměn neuvolněných členů MZ Bechyně.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 2, zdrželi se ostatní

Usnesení č. 62

MZ **schvaluje** RZ č. 4/2000 takto:

Příjmy : neinvestiční přijaté dotace od obcí 9.000,-

Ostatní investiční přijaté dotace ze státního rozpočtu 60.000,-

Ostatní neinvestiční přijaté dotace ze státního rozpočtu 40.000,-

Celkem příjmy 109.000,- Kč

Výdaje: paragraf 3314 činnosti knihovnické – Městská knihovna v Bechyni 109.000,- Kč

Z toho investiční výdaje 60.000,- Kč

Neinvestiční výdaje 49.000,- Kč

Usnesení č. 63

MZ **schvaluje** RZ č. 5/2000 takto:

snížení výdajů na paragrafu 6171 činnost místní správy – položka voda o 15.000,- Kč a navýšení výdajů na paragrafu 4314 pečovatelská služba o 15.000,- Kč na zakoupení vozu pro pečovatelskou službu

Usnesení č. 64

MZ **schvaluje** RZ č. 6/2000 takto:

zapojení příjmů na paragrafu 3326 – pořízení, zachování a obnova hodnot místního kulturního, národního a historického povědomí – ve výši 30.000,- Kč – jedná se o finanční prostředky poskytnuté darem firmou STOCK Plzeň a navýšení výdajů na stejném paragrafu 3326 – pořízení, zachování a obnova hodnot místního kulturního, národního a historického povědomí ve výši 30.000,- Kč na opravu sv. Jana Nepomuckého v Zářečí

Usnesení č. 65

MZ **schvaluje** RZ č. 7/2000 takto:

zapojení příjmů na paragrafu 3319 záležitosti kultury j.n. ve výši 46.000,- Kč - fin. prostředky získané prodejem publikace „Bechyně – historické město nad Lužnicí“ do výdajů na shodný paragraf 3319 záležitosti kultury j.n. v celkové výši 46.000,- Kč z toho na skládačku Bechyně 30.000,- Kč a na kalendáře Bechyně 2001 ve výši 16.000,- Kč

Usnesení č. 66

Městské zastupitelstvo **schvaluje**

prodej pozemku č.par. **886/1** o výměře 952 m² v k.ú. Bechyně **manželům Evě a Jiřímu Kořínkovým**, bytem Bechyně Libušina 165 za cenu 320,- Kč za m²,

prodej pozemku č.par. **886/2** o výměře 947 m² v k.ú. Bechyně panu **Františku Červenkovi**, bytem Hvožd'any čp. 73 za cenu 333,- Kč za m²,

Městské zastupitelstvo dále schvaluje jako náhradní zájemce o koupi pozemku

č.par. 886/1 1.) pana Miroslava Smoláka, bytem Bechyně Písecká 909 za kupní cenu 309,- Kč za m² a 2.) pana Jiřího Černého, bytem Bechyně, Fáberova 348 za cenu 300,- Kč za m²

č.par. 886/2 pana Miroslava Smoláka, bytem Bechyně, Písecká 909 za kupní cenu 301,- Kč za m².

V kupní smlouvě:

předkupní právo města na odstoupení od smlouvy: pokud do 1 roku ode dne vkladu vl. práva do KN nebude vydáno pravomocné stavební povolení a do 3 let ode dne právní moci staveb. povolení nebude vydáno pravomocné kolaudační rozhodnutí

právo města jako právo věčné na dobu do vydání pravomocného kolaud. rozhodnutí

Usnesení č. 67

Městské zastupitelstvo **souhlasí** s uzavřením směnné smlouvy s manželi ing. Václavem a Marií Hrdličkovými, bytem Bechyně, Obránců míru 817 tak, že manželé Hrdličkovi vymění pozemek č.par. **1252/23 o výměře 24 m²** a část pozemku **č.par. 1246/32 díl „b“ o výměře 2 m²**, oddělenou od tohoto pozemku geometrickým plánem č. 702-234/2000 ze dne 26.5.2000 s Městem Bechyně za část pozemku č.par. 1246/7 oddělenou od tohoto pozemku tímtež geometrickým plánem a označenou novým číslem parc. **č. 1246/77 o výměře 50 m²** v k.ú. Bechyně. Rozdíl ve výměrách směnovaných pozemků bude předmětem finančního vyrovnání, přičemž cena 1 m² činí Kč 100,--.

Usnesení č. 68

MZ **bere na vědomí** zprávu o činnosti Vodárenského sdružení Bechyňsko.

Usnesení č. 69

Městské zastupitelstvo **souhlasí** s tím, aby ČR - Pozemkový fond směnil pozemky č.par. 1600/32 (29 m²) a č.par. 1600/37 (251 m²) s firmou Microsenzor za pozemek č.par. 1600/33 (313 m²).

Usnesení č. 70

Městské zastupitelstvo **schvaluje záměr** prodeje části pozemku č.par. 2101/1 v k.ú. Hvožd'any tak, jak je tato část pozemku vyznačena na přiloženém snímku z mapy.

Usnesení č. 71

MZ **schvaluje záměr** prodeje stavebního pozemku stp.č.114/1 o výměře 252 m², na němž se nachází dům čp. 141 – tzv. Pichlův dům, který je ve vlastnictví Mgr. Erika Macharta. (podle GP č. 709 – 426/2000 ze dne 6.9.2000)

Usnesení č. 72

Městské zastupitelstvo **souhlasí** s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě darovací s ČR – Správa a údržba silnic Tábor, jejímž předmětem je závazek k budoucímu bezúplatnému převodu části pozemku č.par. 1990/1 v k.ú. Bechyně, dotčené stavbou komunikace č. III/1354 – ul. Písecká, na ČR – SÚS Tábor do 1 roku ode dne nabytí kolaudačního rozhodnutí na stavbu „Oprava silnice III/1354, Písecká Ul.“ právní moci. Městské zastupitelstvo rozhodlo zveřejnit záměr bezúplatného převodu uvedené části pozemku dotčené stavbou.

Usnesení č. 73

MZ **ukládá** MěÚ zpracovat návrh změny vyhlášky č. 22/98 o nakládání s komunálním a se stavebním odpadem s využitím nového systému placení za odvoz odpadu na vlastníka nebo správce budovy či nemovitosti, kde vzniká komunální odpad

Usnesení č. 74

Městské zastupitelstvo **schvaluje záměr** trojsměny pozemků v katastrálním území Bechyně mezi

Městem Bechyně, manž. Černými bytem Haškovcova Lhota 31 a MaK Bechyně 202 za účelem rozšíření místní komunikace na p.č. 2002 na podkladě GP č. 653-182/1999 a GP č. 653-182/1999 b tak, že

manž. Černý Karel a Alena, Hašk. Lhota 31 převedou Městu Bechyně 121 m² (díl „c“ dle GPb)

Město Bechyně převede manž. Černým 8 m² (díl „d“ dle Gpb)

MaK s.r.o. Bechyně 202 převede manž. Černým 316 m² (díl „a“ dle GPb)

Město Bechyně převede MaK s.r.o. 316 m² (díl „a“, „b“, „c“ dle GP a)

Usnesení č. 75

Městské zastupitelstvo **souhlasí** se záměrem převodu pozemku č.par. 737/6 a části pozemku stp.č. 737/16 oddělené od tohoto pozemku GP č930-587-85 ze dne 18.8.1986 a označený písmenem „b“ o výměře 8 m² v k.ú. Bechyně za podmínky, že Bohumil Dvořák a Marie Dvořáková uzavřou s Městem dohodu o zřízení práva věcného břemene přístupu ke kanalizačnímu sběrači k pozemku č.par. 737/3 v k.ú. Bechyně. Obsahem věcného břemena bude závazek povinného (Dvořákových), že nad kanalizačním sběračem a v ochranném pásmu vedoucího podél kanalizačního sběrače a vyznačeného na GP č. 617/164/98 ze dne 20.11.1998, nebude zřizovat žádné stavby a vysazovat stromové porosty. Povinný strpí vstup pracovníků či zástupců oprávněného včetně vjezdu dopravních a stavebních mechanismů na svůj pozemek za účelem provádění nezbytné revize, údržby a oprav kanalizačního sběrače. Cena převáděných pozemků se rovná náhradě za zřízení práva věcného břemene a činí 1.714 Kč.

Usnesení č. 76

Městské zastupitelstvo **souhlasí** s uzavřením zástavní smlouvy, evidované pod č.ev. 123/2000-sml, jejímž předmětem je zřízení zástavního práva k níže uvedeným nemovitostem ve prospěch ČR – Ministerstva pro místní rozvoj, IČO se sídlem Staroměstské nám. 6, 110 15 Praha 1, k zajištění pohledávky z poskytnuté dotace na výstavbu 22 bytových jednotek na domech čp. 634 až 643 na sídlišti Na Libuši v Bechyni ve výši 7.040.000 Kč na dobu 20 let ode dne kolaudace nově pořízených bytových jednotek.

Zástavní právo se zřizuje k následujícím nemovitostem: dům čp. 638 na pozemku č.par. 2137/5, dům čp. 637 na pozemku č.par. 2137/4, dům čp. 636 na pozemku č.par. 2137/3, dům čp. 635 na pozemku č.par. 2137/2, dům čp. 634 na pozemku č.par. 2137/1, dům čp. 639 na pozemku č.par. 2136/5, dům čp. 640 na pozemku č.par. 2136/4, dům čp. 641 na pozemku č.par. 2136/3, dům čp. 642 na pozemku č.par. 2136/2 a dům čp. 643 na pozemku č.par. 2136/1 v k.ú. Bechyně.

Usnesení č. 77

Městské zastupitelstvo rozhodlo v souladu s ustan. § 36 odst. 1 písm. d) zákona o obcích o **zrušení** obchodní společnosti města s obchodním názvem TEPLŮ Bechyně spol. s r.o. ke dni 25. října 2000.

Usnesení č. 78

Městské zastupitelstvo rozhodlo v souladu s ustan. § 36 odst. 1 písm. d) zákona o obcích o **zrušení** příspěvkové organizace s názvem Správa majetku města Bechyně ke dni 25. října 2000.

Usnesení č. 79

MZ **nesouhlasí** s příspěvkem ve výši Kč 150,-- na obyvatele pro ONT z důvodu dofinancování LSPP v Bechyni

Usnesení č. 80

MZ **schvaluje** účetní závěrku r. 1999 spol. Bytenes Bechyně spol. s r.o.