



MĚSTSKÝ ÚŘAD TÁBOR

se sídlem Žižkovo nám. 2, 390 15 Tábor
Odbor životního prostředí – budova Husovo náměstí 2938, 390 02 Tábor
Tel. č.: 381 486 498

Žádost o vydání závazného stanoviska / rozhodnutí (*) nehodící se škrtněte souhlasu k trvalému / dočasnému (*) odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu

ve smyslu ustanovení § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu
ve znění pozdějších předpisů

Stavebník / stavebníci:

**Jméno a příjmení, datum(y) narození, místo trvalého pobytu, příp. jiná adresa pro doručování,
Název a sídlo firmy, IČ (*):**

.....
.....
.....
.....

Telefonní číslo, e-mail:.....

Stavebníkem je:

fyzická osoba / právnická osoba / podnikající fyzická osoba / evidovaný zemědělský podnikatel ()*

Zplnomocněný zástupce:

Telefonní číslo, e-mail:.....

NÁZEV STAVBY dle projektové dokumentace – zdůvodnění účelu odnímání zemědělské půdy:

.....
.....

U DOČASNÉHO odnětí půdy – doba trvání odnětí do:

**Vyjádření stavebníka(ů) fyzické osoby, že stavba rodinného domu včetně souvisejících staveb
umístovaných na jednom stavebním pozemku bude sloužit bytové potřebě stavebníka**

ano – ne

Dne: podpis(y) stavebníka(ů)

ÚDAJE KATASTRU NEMOVITOSTÍ O ODNÍMANÝCH POZEMCÍCH:

Katastrální území Obec	Parcelní čísla pozemků	Celková výměra pozemku v m ²	Odnímaná výměra - m ² dle projektové dokumentace a jednotlivých staveb	Evidovaný druh pozemku v KN

Bonitovaná půdně ekologická jednotka (BPEJ) a třída ochrany dotčených pozemků:

Parcelní číslo:				
BPEJ:				
Třída ochrany:				

1) Informace příslušného úřadu územního plánování nebo místně příslušného stavebního úřadu k záměru výše uvedené stavby dle jejího umístění:

- a) MěÚ Tábor, odbor rozvoje – ad. A) , tel.č.: 381 486 172 – 174/175, MěÚ Tábor, stavební úřad – ad. B)
- b) MěÚ Chýnov, stavební úřad, tel.č.: 381 297 166, 381 297 025,
- c) MěÚ Sezimovo Ústí, odbor stavebního úřadu, územního plánu a životního prostředí, platí též pro k. ú. *Ústrašice*, tel. č.: 381 201 140,
- d) MěÚ Jistebnice, stavební úřad, tel.č.: 381 273 288,
- e) MěÚ Bechyně, odbor výstavby a životního prostředí, tel. č.: 381 381 477 043,
- f) MěÚ Mladá Vožice, stavební úřad, tel. č.: 381 201 913/917.

A)

uvedené pozemky se nacházejí v zastavěném území **ano - ne**

uvedené pozemky se nacházejí v zastavitelné ploše dle platného územního plánu **ano - ne**

záměr stavby je v souladu s podmínkami pro využití ploch dle územně plánovací dokumentace (ÚPD) **ano - ne**

pozemek se nachází v zastavěném území dle platného územního plánu a zároveň je záměr stavby veřejně prospěšnou stavbou umístěvanou v proluce do 0,5 ha

ano - ne

záměr je v souladu se zásadami územního rozvoje nebo vydaným platným územním plánem schváleným do 31. prosince 2014

ano - ne

B) Informace místně příslušného stavebního úřadu, v jakém následném řízení podle zvláštního předpisu má být souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu podkladem: (např. územní rozhodnutí, stavební povolení), (příp. územní souhlas a ohlášení stavby)

.....

C) Informace příslušné obce dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů

záměr stavby realizovaný na odnímaných pozemcích **je místní komunikací** **ano - ne**

Dne, podpis, razítko:

Dle výsledků pedologického průzkumu na odnímaném pozemku:

Předběžná **bilance skrývky kulturní vrstvy půdy** a návrh způsobu hospodárného využití kulturních vrstev půdy: orníční vrstva a zúrodnění schopné podorníčí.

Při realizaci stavby uvedené v žádosti využije žadatel kulturní vrstvu půdy ze skrývané

odnímané plochy m² následovně:

a) ornici při hloubce skrývky m v objemu m³

b) zúrodnění schopné podorníčí při hloubce skrývky m v objemu m³

na zúrodnění pozemku (ů) parc. č.

druh pozemku (ů)

v k. ú. v objemu

MEZIDEPONIE skryté kulturní vrstvy půdy: parc. č.

druh pozemku *v k. ú.*

V dne

Podpis(y) stavebníka(ů)
(razítko)

Upozornění: všechny doklady zůstávají uloženy u spisu

Telefon: 381 486 498

E-mail: sarka.horova@mutabor.cz

PŘÍLOHY:

1) **Zákres navrhovaného odnětí v kopii katastrální mapy – SITUACE STAVBY a TECHNICKÁ ZPRÁVA s uvedením zastavěné plochy z projektové dokumentace stavby.**

2) **Údaje katastru nemovitostí o pozemcích, jichž se navrhované odnětí týká s vyznačením vlastnických, popřípadě uživatelských vztahů k dotčeným pozemkům – VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ.**

3) Pokud žadatel není vlastníkem odnímané zemědělské půdy, **vyjádření vlastníka zemědělské půdy**, jejíž odnětí ze zemědělského půdního fondu se navrhuje, nebo jiné osoby, která je oprávněna tuto zemědělskou půdu užívat.

4) **VÝPOČET ODVODU za trvalé odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, včetně postupu výpočtu podle přílohy k tomuto zákonu a včetně vstupních údajů použitých pro výpočet.**

5) **Údaje o odvodnění a závlahách.**

6) **Údaje o protierozních opatřeních.**

7) **Výsledky pedologického průzkumu.**

8) **Zákres hranic bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) s vyznačením tříd ochrany, pokud je BPEJ 2 a více.**

9) **U DOČASNÉHO odnětí – PLÁN REKULTIVACE**, má-li být půda po ukončení účelu odnětí vrácena do zemědělského půdního fondu nebo rekultivována zalesněním (osázením dřevinami nebo keři) či zřízením vodní plochy.

10) ***Vyhodnocení a návrh alternativ dle § 7 odst. 1 a 2 zákona vždy, jde-li o umístění stavby mimo zastavěné území s výjimkou případů umístění staveb v souladu s platnými zásadami územního rozvoje (ZÚR) nebo platným územním plánem (ÚP).***

11) ***Jedná-li se o těžbu nerostných surovin, žádost o souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, musí obsahovat výsledky geologického průzkumu a údaje o výši hladiny podzemní vody.***

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu může v nezbytných případech požadovat předložení dalších dokladů potřebných k posouzení žádosti např. **kopie:**

Registrace zemědělského podnikatele – nutné u staveb zemědělské prvovýroby (bez odvodu)

Výpis z obchodního rejstříku

Živnostenský list.

**Údaje potřebné pro výpočet finančního odvodu za odnětí zemědělské půdy
ze zemědělského půdního fondu:**

**A) Informace orgánu ochrany přírody - Městský úřad Tábor, odbor životního prostředí -
oddělení ochrany přírody a krajiny, Husovo náměstí 2938, tel. č.: 381 486 484 – 485**

dále dle záměru umístění stavby:

MěÚ Sezimovo Ústí, odbor stavebního úřadu, územního plánování, životního prostředí a dopravy,
tel. č.: 381 201 143,

MěÚ Mladá Vožice, stavební úřad, tel. č.: 381 201 913/917,

MěÚ Bechyně, odbor výstavby a životního prostředí, tel. č.: 381 477 043.

Národní přírodní památky, přírodní rezervace nebo přírodní památky, územní systémy ekologické stability (ÚSES), významné krajinné prvky (VKP).

.....

.....

.....

.....

**B) Informace vodoprávního úřadu – Městský úřad Tábor, odbor životního prostředí –
oddělení vodního hospodářství, Husovo náměstí 2938, tel. č.: 381 486 494 – 496**

dále dle záměru umístění stavby:

MěÚ Sezimovo Ústí, odbor stavebního úřadu, územního plánování, životního prostředí a dopravy,
tel. č.: 381 201 143,

MěÚ Mladá Vožice, stavební úřad, tel. č.: 381 201 913/917,

MěÚ Bechyně, odbor výstavby a životního prostředí, tel. č.: 381 477 043.

Chráněné oblasti přirozené akumulace podzemních a povrchových vod, ochranná pásma vodních zdrojů II. stupně.

.....

.....

.....

.....

